

内部明电



发电单位 河南省住房和城乡建设厅

签发专用章

等级 特提

豫建明电〔2021〕26号

豫机发2193号

河南省住房和城乡建设厅 关于统筹做好住房城乡建设系统 疫情防控和灾后重建工作的紧急通知

各省辖市、济源示范区住房城乡建设主管部门：

近日，郑州报告多例新冠肺炎感染者，商丘、驻马店等地也陆续报告新冠肺炎感染者。现已确定，本次郑州发生的疫情主要由新冠病毒德尔塔毒株引起，传播快、散发性强，目前疫情仍处于流行前期，防控形势严峻。特别是近期我省刚刚经历特大暴雨汛情，多地房屋建筑受损，部分城市市政基础设施损坏严重，各地正处于受灾房屋建筑和市政设施安全隐患排查以及恢复重建的关键时期，需

共6页

要应对灾后重建与疫情防控的双重考验。为统筹做好疫情防控和灾后重建工作，现将有关事项通知如下：

一、高度重视疫情防控和灾后重建工作

全省各级住房城乡建设主管部门要全面贯彻习近平总书记关于疫情防控、防汛救灾工作重要指示精神，深刻领会国务院联防联控机制最新工作要求，按照省委省政府决策部署和省厅有关文件精神，树牢人民至上、生命至上理念，坚持防疫防汛两手都要抓，两手都要硬，把恢复重建和疫情防控统筹考虑、系统推进，在防疫中统筹重建，在重建中不忘防疫，切实维护人民群众生命财产安全和身心健康。各地住房城乡建设主管部门要严格落实岗位责任制，严格执行 24 小时值班和领导干部在岗带班制度，对住房城乡建设系统发生疫情、险情等重要信息，在报送当地党委、政府的同时报送我厅，不得迟报、漏报、瞒报、误报。

二、统筹做好疫情防控和灾后重建的重点任务

(一) 房屋建筑和市政基础设施工程施工领域。各地住房城乡建设主管部门要严格落实行业监管职责，按照《关于切实确保汛后房屋建筑市政基础设施工程施工质量工作的通知》《关于切实加强汛后房屋建筑市政基础设施工程施工安全生产工作的通知》和《河南省工程质量手册》（灾后复工专篇）有关要求，积极督促各房屋市政工程在建项目强化疫情防控措施，开展汛后安全检查，严把复工关，确保安全平稳。参建各方要严格落实安全生产主体责任，全面开展汛后安全隐患排查治理，做好施工现场生活区特别是地下室和地下有限空间的全面消毒通风换气工作，

重点排查施工现场深基坑、高边坡、起重机械、高大模板、脚手架、临时用电、临时设施等重点环节和部位存在的安全隐患，按照疫情防控最新要求复工，坚决防止发生次生灾害。各地住房城乡建设主管部门要切实加强对房屋建筑和市政基础设施工程施工现场灾后安全生产和疫情防控工作的监督检查，对存在安全风险隐患、工程质量隐患和疫情防控不到位的一律责令停工整改，对相应责任主体按照规定予以严肃处理。

（二）物业领域。各地住房城乡建设主管部门要督促指导物业服务企业及管理单位密切关注疫情发展态势及最新防控政策要求，统筹做好灾后恢复和疫情防控。一是加快居民小区积水抽排和供水供电抢修，加大用水、用电、用气、通讯、电梯等配套基础设施的检查维修频次，落实《关于灾后应急使用房屋维修资金的紧急通知》有关要求。二是全面做好居民小区的环境整治、蚊蝇消杀、防疫消毒等工作，重点做好电梯、楼门、门窗把手、垃圾桶、公共厕所等共用部位、共用设施设备的卫生清整和环境消杀工作，生活垃圾日产日清。三是按照《灾后小区房屋安全注意要点》全力做好居民小区安全隐患大排查，重点排查地基基础变形及因地基基础不均匀沉降引起的主体结构开裂等安全隐患，加大老旧小区监测、巡查、排查力度，最大程度保障人民群众生命财产安全。四是指导物业服务企业总结此次强降水应对过程中存在的短板弱项，配备完善必要的设施设备。五是配合做好疫情防控。各物业服务企业要严格执行当地疫情防控要求，根据要求落实小区出入登记、测温、扫码、戴口罩等规定；并配合社区和有关部门做好核酸检

测、人员流调等工作。

(三) 城乡环卫领域。受暴雨汛情灾害影响，道路清扫、垃圾清运、污水垃圾处置工作任务艰巨，各地住房城乡建设主管部门，尤其是城管、环卫等部门要发扬持续作战精神，切实做好灾后各项环卫工作，统筹做好卫生防疫，最大限度保障人民群众生产生活环境。一是加大生活垃圾清运力度，确保生活垃圾及时清运，城乡生活垃圾要做到日产日清。二要加强生活垃圾清运过程消毒，增加垃圾箱、垃圾收集站（点）、垃圾中转站、公厕及垃圾填埋场等场所消毒频次。三要加强环卫作业人员防护，做好防疫物资保障，配齐口罩、手套、防护眼镜、胶靴等防护用品，对环卫作业人员开展安全防护教育，保障环卫工作人员作业安全。

(四) 城市公用设施安全稳定运行方面。我省部分城市市政基础设施因灾受到严重破坏，要加快市政基础设施恢复重建，同步做好疫情防控工作，最大限度保障人民群众生产生活稳定。一是加强供水保障。指导城市供水企业按照《城市二次供水设施灾后抢险运维管理安全工作要点》要求，加快恢复供水，做好生产需用药剂等生产物资和人员安全防护用品储备，加强原水检测和出厂水、管网水检测；加快二次供水设施抢修，加强二次供水水质监测。二要加强供气保障。持续做好燃气复供前后隐患排查，对塌方区域有管线险情的立即采取停气措施，短时间无法进行整段维修的采取分段复供等应急措施，尽量降低对用户的影响；改进燃气抄收模式，开通线上渠道为用户提供充值、报修等业务服务。三要加强城镇污水处理运营监管。城镇污水处理厂要严格按照

照标准规范运行，加强消毒工作，统筹药剂储备和使用，确保出水达标，对剩余污泥采取必要的消毒措施。

（五）涉群涉企经营服务场所。行政审批服务大厅、住房公积金服务大厅、房产交易服务大厅、水气暖服务大厅等经营服务场所要加强灾后风险隐患排查，对因停电、进水等受到影响的设备进行全面检修，保障设备安全；畅通网上办理渠道和 12329 等服务热线，引导企业和群众利用线上渠道办理相关业务，确需到服务大厅现场办理的，实行预约办理、错峰办理；对柜台、大厅等服务场所环境卫生进行清洁消毒，严格执行信息登记和体温检测等疫情防控要求。

（六）公园游园等领域。各类公园游园要开展全面排查，重点对道路塌方、照明设施、行道树、绿化带等风险隐患排查，确保安全稳定；严格落实疫情防控要求，特别是中高风险地区，要严格实施检测体温、查验“健康码”入园；暂停各类容易引起人流聚集的活动，必要时根据疫情防控指挥部的要求实施闭园管理。

省厅 24 小时值班电话：0371-66069900。

河南省住房和城乡建设厅

2021 年 8 月 2 日